



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"ЭлитСтройГруп"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7716526870, ОГРН 1057747161064

полное наименование организации – для юридических лиц),

123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 8,  
стр. 1

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 23245

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ RU77184000-006316

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой (2 этап -

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

корпус 3)

с проектной документацией)

расположенного по адресу: 129128, г. Москва, пр-кт Мира, 188Б, корп. 4

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, СВАО, район Ростокино,

Ростокинская улица, вл. 2



## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	347354,00	347354,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	93303,00	93294,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	76766,00	77292,10
Количество этажей	штук	38	38
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	827/ 76766,00	827/ 77292,10
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	822/ 76142,20	822/ 76668,30
2-комнатные	штук/ кв.м	3/ 435,70	3/ 435,70
3-комнатные	штук/ кв.м	2/ 188,10	2/ 188,10



Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77184000-006316

4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	76766,00	77292,10
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		изопласт	изопласт
Нежилые помещения без конкретной технологии	кв.м	1906,20	1906,20
Эксплуатируемая кровля площадка для ТСК вертолет	шт	3	3
Электроснабжение: кабель АПвПу2гж- 20-3(1x500/70)	п.м	16000,00	16000,00

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		"В" высокий	"В" высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	75,30	75,30
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты 150 мм	минераловатные плиты 150 мм
Заполнение световых проемов		однокамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле	однокамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле

Заместитель председателя

« 11 » февраля 20 15 г.

М.П.



М.В. Соловов





PBN0015682